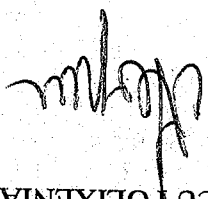



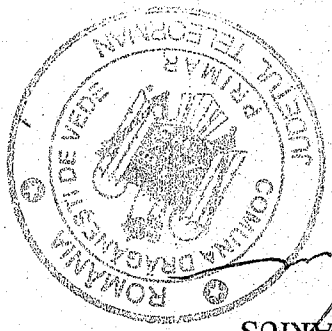
Județul(*): TELEORMAN	
Untatea administrativ-teritorială(*) COMUNA DRĂGĂNEȘTI DE VEDE	
Nr. <i>1406/2021</i> din <i>14.06.2021</i>(*) Registrul de evidență(*)

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MARIN ANDREEA EMILIA ÎNTRERPRINDERE INDIVIDUALĂ, C. (*), nr. înregistrare *ES/12092* (a.2010(**)) în calitate de ARENDAȘ, având sediul social în com. *Drașnești de Vede*, sat *Vadeș*, județul TELEORMAN, codul poștal 147132, e-mail *marin.andreea@teloroman.ro*, tel. *0722075245* oferta de vânzare nr. *13/1* din data de *10.06.2021*....., depusă de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES privind terenurile agricole situate în extravilan, în suprafață totală de **4,5700** (ha), cu număr cadastral 159 din C.F. 20241, T8/5, P46; 162 din C.F.20249, T8/5, P47; 220 din C.F.20311, T8/5, P58; 233 din C.F.20319, T8/5, P50; 241 din C.F.20325, T8/5, P54; 267 din C.F.20426, T8/5, P10; 268 din C.F.20420, T8/5, P8, categorie de folosință ARABIL, la prețul de **89 937** (lei), atârșată la sediul /site-ul Primăriei DRĂGĂNEȘTI DE VEDE județul TELEORMAN.


 POPESCU POLIXENIA
 Secretar general primărie,


 STANCIU MARIUS
 Primar,



NOTE:
 Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
 Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA DRĂGĂNEȘTI DE VEDE
 INTRARE / IEȘIRE
 Nr. 1319
 20 21 luna 06 ziua 10

Subsemnatul *1), **MAAZ MOHAMED-MOUKHLES, CNP** /, având adresa de comunicare în: localitatea București, str. Armindeniului, nr. 2, bl. -----, sc. -----, et.1, ap. 3, județul/sectorul Sector 1, codul poștal -----, e-mail -----, tel. -----, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **4,5700** (ha), la prețul de **89 937** (*) (lei), opțecisinouaminiouasutetreizecisisaptelei *2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -----.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință*3)	Suprafața din masuratori (mp)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător:	Drăgănești de Vede / Teleoman	0,2500	159	20241	8/5	46	Arabil	2500,35
	Drăgănești de Vede / Teleoman	0,4000	162	20249	8/5	47	Arabil	3998,62
	Drăgănești de Vede / Teleoman	0,8200	220	20311	8/5	58	Arabil	8208,68
	Drăgănești de Vede / Teleoman	0,6200	233	20319	8/5	50	Arabil	6278,06
	Drăgănești de Vede / Teleoman	0,5100	241	20325	8/5	54	Arabil	5069,44
	Drăgănești de Vede / Teleoman	0,5000	267	20426	8/5	10	Arabil	5014,74
	Drăgănești de Vede / Teleoman	1,4700	268	20420	8/5	8	Arabil	14784,62
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

CONFORM CU ORIGINALUL

78/5

Împuțernicit,
MARIN VIOREL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura.....L.S.

Data 10.06.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- *2) Se va completa în cifre și litere.
- *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- *4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

CONFORM CU ORIGINALUL

SECRETAR GENERAL,
POPESCU POLIXENIA

[Signature]

În conformitate cu prevederile art.6 alin.2 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale și înființarea Agenției Domeniilor Statului. publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului. Azi, 10.06.2021, am procedat la afișarea la panoul din incinta sediului Primăriei a ofertei de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilanul comunei Drăgănești de Vede în suprafață totală de 4,5700 ha, la preț de 89 937 RON de către Maaz Mohamed-Moukhles și a listei preemtorilor.

a ofertei de vânzare și a listei preemtorilor a d-lui. Maaz Mohamed-Moukhles

PROCES VERBAL DE AFIȘARE

ROMANIA
JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI DE VEDE
Tel 0247898300 / fax 0247898300 / e-mail: primariadraganestidevede@yahoo.com
Nr. 13/2 din 10.06.2021

CONFORM CU ORIGINALUL

CONFORM CU ORIGINALUL

ANEXA IC
la normele metodologice

Județul (*): TELBORMAN	Unitatea administrativ-teritorială (*): Comuna Drăgănești de Vede
Registrul de evidență Nr. 13/3 din 10.06.2021 (*)	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 13/1/10.06.2021, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al șilea inclusiv

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	----- NU EXISTĂ -----
Adresă domiciliu/reședință/sediu	-----

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamet, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se desfășoară activități agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamet și pentru irigații, prioritate la achiziționarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	MARIN ANDREEA EMILIA INTR.INDIVIDUALA
Adresă domiciliu/reședință/sediu	-----

CONFORM CU ORIGINALUL

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. entități fără personalitate juridică, precum și persoane fizică/Denumire	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1. Lisann Gheorghe	Com. Drăgănești de Vede
2. Dragomir Oprea	Com. Drăgănești de Vede
3. Costache Nicolae	Com. Drăgănești de Vede
4. Baltateanu Alexandru	Com. Drăgănești de Vede
5. Popescu Marin	Com. Drăgănești de Vede
6. Serban Victor	Com. Drăgănești de Vede
7. Dinu Ion	Com. Drăgănești de Vede
8. Dinu Marin	Com. Drăgănești de Vede
9. Raicu Floarea	Com. Drăgănești de Vede
10. Baboi Ilie	Com. Drăgănești de Vede
11. Dragomir Oprea	Com. Drăgănești de Vede
12. Dinu Marin	Com. Drăgănești de Vede
13. Dinu Anton	Com. Drăgănești de Vede
14. Barbu Florea	Com. Drăgănești de Vede

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. entități fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane fizice care	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1. --- NU EXISTA ---	-----

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură, Gheorghe Ionescu-Șișești și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură și Gheorghe Ionescu-Șișești și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea terenurilor existente în patrimoniul acestora

Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane fizice care nu se înregistrează în registrul	Adresa domiciliu/reședință/sediu
-----	-----



Primar,
STANCIU MARIUS
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general primărie,
POPESCU POLIXENIA
(numele și prenumele/semnătura)

1.	NU EXISTA	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Nr. crt.	persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

1.		Adresă domiciliu/reședință/sediu
Nr. crt.	juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

CONFORM CU ORIGINALUL